

«УТВЕРЖДАЮ»
 Глава
 Мирненского сельского
 поселения



План
 организационно-технических мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2021-2022 годов
 объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы
 Мирненского сельского поселения

№ п/п	Наименование мероприятий	Сметная стоимость работ, тыс.руб.	Ответственные за исполнение	Начало работ	Окончание работ	Примечание
	Жилищный фонд	4594,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"			
1	ул. Ленина д.1 -частичная замена стояка отопления и запорной арматуры на д25; - установка батарей в подъезды; - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; - замена ввода в дом сибкабеля; -проверка системы электроснабжения; -проверка чердаков и подвальных помещений; -текущий ремонт системы вентиляции (требует кап.ремонта) ; -закладка окон в подвальных помещениях; -уборка и прочистка в подвальных помещениях; -текущий ремонт в подъездах;	145,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	май	август	
2	Ленина д.1а - частичная замена кранов и запорной арматуры; -текущий ремонт кровли-необходим кап.ремонт; -замена дверей в подъезде; - проверка отмостки, фундамента – частичный ремонт (побелка, покраска); - текущий ремонт фасада; - асфальтирование входных площадок; - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; -проверка чердаков и подвальных помещений; -проверка системы электроснабжения; -текущий ремонт подъездных окон; - уборка в подвальных помещениях;	163,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	май	август	

3	<p>Ленина д.2</p> <ul style="list-style-type: none"> -частичный ремонт цоколя (побелка, покраска), - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; -проверка чердаков и подвальных помещений -проверка системы электроснабжения - промывка и проверка в подвальных помещениях - проверка и промывка в подвальных помещениях 	47,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	май	август	
4	<p>Ленина д.3</p> <ul style="list-style-type: none"> - текущий ремонт кровли; - установка концевика для сброса дома; - текущий ремонт подвальной разводки; - частичная замена кранов Ø20, Ø15; - установка батареи (1 подъезд) при замене входных дверей; - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; - проверка чердаков и подвальных помещений; - проверка системы электроснабжения ; -закладка вентиляционных окон в подвальных помещениях; -уборка мусора; 	115,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	май	август	
5	<p>Ленина д.3а</p> <ul style="list-style-type: none"> - замена кранов на подаче; - бетонирование входа у 3 подъезда; - текущий ремонт кровли (требуется капитальный ремонт,изношенность 80%); - тек. ремонт швов фасада; - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; - проверка чердаков и подвальных помещений. - проверка системы электроснабжения; - частичная замена разводки отопления; -замена разливов; - замена входных дверей; -установка батареи; -уборка и прочистка в подвальных помещениях; 	147,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	май	август	
6	<p>Ленина д.4</p> <ul style="list-style-type: none"> - текущий ремонт входной группы во 2-ом подъезде, -частичный ремонт цоколя, - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; -проверка чердаков и подвальных помещений; -проверка системы электроснабжения; -текущий ремонт дверей; -уборка и прочистка в подвальных помещениях; 	75,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	май	август	

7	<p>Ленина д.5</p> <ul style="list-style-type: none"> - текущий ремонт мягкой кровли (требует кап.ремонта изношенность 80%); - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; - проверка чердаков и подвальных помещений - проверка системы электроснабжения ; - текущий ремонт входной группы ; - текущий ремонт системы вентиляции (требует кап.ремонта); - ремонт подвальных дверей; - замена кранов; - замена запорной арматуры; - частичная замена ХВС и ГВС ,в том числе отопление; - уборка и прочистка в подвальных помещениях; 	137,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	июнь	сентябрь	
8	<p>Ленина д.6</p> <ul style="list-style-type: none"> - частичный ремонт цоколя(побелка, покраска); - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; - проверка чердаков и подвальных помещений; - проверка системы электроснабжения; - частичная замена стояков; - замена дверей; - уборка в подвальных помещениях; 	85,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	июнь	сентябрь	
9	<p>Ленина д.7</p> <ul style="list-style-type: none"> - текущий ремонт мягкой кровли (требует кап.ремонта); - частичная замена запорной арматуры на стояках отопления; - проверка, прочистка и кап. ремонт системы вентиляции; - проверка чердаков и подвальных помещений; - проверка системы электроснабжения,; - текущий ремонт системы вентиляции (требует кап.ремонта); - текущий ремонт системы водоснабжения; - закладка окон; - уборка и прочистка в подвальных помещениях; 	165,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	июнь	сентябрь	
10	<p>Ленина д.8</p> <ul style="list-style-type: none"> - проверка и текущий ремонт фасада(побелка, покраска); - частичный ремонт цоколя; - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; - проверка чердаков и подвальных помещений; - проверка системы электроснабжения; - текущий ремонт входной группы в 1-3 подъездах; - отделка и покраска в подъезде; - ремонт вентиляционной системы; - уборка в подвальных помещениях; 	96,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	май	сентябрь	

11	Ленина д.9 - текущий ремонт мягкой кровли (требует кап.ремонта); - проверка, прочистка и кап. ремонт системы вентиляции; - проверка чердаков и подвальных помещений; - проверка системы электроснабжения; - закладка окон; - замена входных дверей; - замена козырьков; - уборка и прочистка в подвальных помещениях;	115,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	май	сентябрь	
12	Ленина д.11 - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; - проверка чердаков и подвальных помещений; - проверка системы электроснабжения; - уборка в подвальных помещениях;	85,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	май	сентябрь	
13	Ленина д.13 - частичное восстановление вентиляционной шахты; - уборка в подвальных помещениях; - проверка чердаков и подвальных помещений;	105,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	июль	сентябрь	
14	Ленина д.14 - уборка в подвальных помещениях; - проверка чердаков и подвальных помещений; - проверка системы электроснабжения	115,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	июль	сентябрь	
15	Ленина д.15 - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; - проверка чердаков и подвальных помещений; - проверка системы электроснабжения; - уборка в подвальных помещениях ;	105,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	май	сентябрь	
16	Ленина д.16 - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; - проверка чердаков и подвальных помещений; - проверка и текущий ремонт системы электроснабжения, ввод в дом эл.кабеля и замена проводки; - уборка в подвальных помещениях;	97,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	май	сентябрь	
17	Ленина д.18 - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; - проверка чердаков и подвальных помещений; - проверка системы электроснабжения; - замена ввода в дом ХВС; - уборка и прочистка в подвальных помещениях;	85,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	июль	сентябрь	

18	Ленина д.19 - частичный ремонт фасада, заделка швов(побелка, покраска), - текущий ремонт подъездов; - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; - проверка чердаков и подвальных помещений, - проверка системы электроснабжения -текущий ремонт входной группы ; -замена ввода в дом ХВС; - уборка и прочистка в подвальных помещениях;	165,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	июль	сентябрь	
19	Ленина д.21 - текущий ремонт козырьков, фундамента, фасада(побелка, покраска); - уборка и прочистка в подвальных помещениях; - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; -проверка чердаков и подвальных помещений; -проверка системы электроснабжения ; -текущий ремонт входной группы; -замена ввода в дом ХВС; -покраска в подъезде;	150,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	июль	сентябрь	
20	Ленина д.23 - текущий ремонт подъездов, -текущий ремонт козырьков, фасада, фундамента(побелка, покраска); - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; - проверка чердаков и подвальных помещений; - проверка системы электроснабжения; -замена дверей входной группы; -замена ввода в дом ХВС; - уборка в подвальных помещениях;	145,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	июль	сентябрь	
21	Ленина д.23а - ремонт подъездов; - ремонт козырьков; - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; - проверка чердаков и подвальных помещений, - проверка системы электроснабжения; -текущий ремонт входной группы; -замена ввода в дом ХВС; - уборка в подвальных помещениях;	145,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	июль	сентябрь	

22	Школьная д.12 - замена дверей и лестниц в подвал; - ремонт подъездов; - частичная замена подъездных окон; - уборка в подвальных помещениях; - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; - проверка чердаков и подвальных помещений, - проверка системы электроснабжения -текущий ремонт входной группы ; -бетонирование входной группы; -установка вентиляционной шахты; - асфальтирование входной группы; -установка доски объявления; - установка батарей в подъезде; -частичная замена и покраска почтовых ящиков;	167,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	апрель	сентябрь	
23	Школьная д.14 - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; -проверка чердаков и подвальных помещений, -проверка системы электроснабжения; - установка вентиляционной шахты; - замена ввод в дом; - замена задвижек ; - уборка в подвальных помещениях; - установка кранов для сброса дома; - установка доски объявления; - частичная замена и покраска почтовых ящиков;	90,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	июль	сентябрь	
24	Школьная д.14а - текущий ремонт подвальной разводки; - частичная замена труб д.50 - частичная замена разводов стояков отопления, - текущий ремонт кровли; - частичный ремонт фасада, заделка швов (побелка, покраска) - частичная замена парапетных ограждений, - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; - проверка чердаков и подвальных помещений, - проверка системы электроснабжения, -текущий ремонт входной группы; -установка доски объявления; - установка козырьков; -установка батарей в подъезде; -уборка в подвальных помещениях;	140,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	июль	сентябрь	

25	<p>Школьная д.16</p> <ul style="list-style-type: none"> - частичная замена разводки отопления в подвале; - текущий ремонт кровли; - частичный ремонт фасада, фундамента, цоколя, заделка швов(побелка, покраска); - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; - проверка чердаков и подвальных помещений; - проверка системы электроснабжения; -текущий ремонт входной группы в 1-ом и 3-ем подъездах; -уборка в подвальных помещениях ; - установка доски объявления; - установка батарей в подъезде; - замена вентиляционной шахты; - ремонт козырьков; - замена запорной арматуры; - замена разводки ХВС; -частичная замена и покраска почтовых ящиков; 	280,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	июль	сентябрь	
26	<p>Школьная д.16а</p> <ul style="list-style-type: none"> - ремонт внутридомовых канализационных труб; - текущий ремонт фасада, заделка швов(побелка, покраска); - ремонт запорной арматуры, - текущий ремонт кровли (требует кап.ремонта); - ремонт подъездов; - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; - проверка чердаков и подвальных помещений; -проверка системы электроснабжения, -текущий ремонт входной группы; -замена ХВС и ГВС ; - уборка в подвальных помещениях; - ремонт запорной арматуры; -ремонт подъездов ; - ремонт козырьков; - переделка системы отопления; - установка доски объявления; - частичная замена и покраска почтовых ящиков; 	240,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	апрель	сентябрь	
27	<p>Школьная д.18</p> <ul style="list-style-type: none"> - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; -проверка чердаков и подвальных помещений, -проверка системы электроснабжения, -текущий ремонт входной группы ; - текущий ремонт кровли; - замена ввода в дом ХВС; -уборка в подвальных помещениях; 	135,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	июль	сентябрь	

28	<p>Школьная д.20</p> <ul style="list-style-type: none"> - текущий ремонт кровли, частичная замена опорных стропил; - заделка швов; - текущий ремонт подъездов; - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; - проверка чердаков и подвальных помещений; - проверка системы электроснабжения; - отделка входной группы ; - требуется кап.ремонт (изношенность 90%) ; -частичная замена разводки; -частичная замена канализационных труб; - установка козырьков; - замена кранов,запорной арматуры; - замена дверей; - уборка в подвальных помещениях; 	185,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	апрель	сентябрь	
29	<p>Школьная д.22</p> <ul style="list-style-type: none"> - частичная замена канализационных труб в подвале; - замена ввода в дом ХВС (местный бюджет); - замена двери в подвале; - текущий ремонт кровли (требует кап.ремонта) изношенность 85% - частичная замена отопления; - проверка и тек.ремонт подъездов, - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; - проверка чердаков и подвальных помещений, - проверка системы электроснабжения; -уборка в подвальных помещениях; -ремонт козырьков; - замена ХВС в подвале; - асфальтирование входной группы; 	200,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	июль	сентябрь	
30	<p>Школьная д.24</p> <ul style="list-style-type: none"> - текущий ремонт разводки системы отопления (требуется кап.ремонт); - тек. ремонт кровли (необходим кап.ремонт) изношенность 85% - проверка и тек.ремонт подъездов; - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; - проверка чердаков и подвальных помещений; - проверка системы электроснабжения; -текущий ремонт входной группы во 2-ом и 3-ем подъездах ; - частичная замена канализационных труб; - замена подвальных дверей; -уборка в подвальных помещениях; - установка доски объявлений; 	180,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	июль	сентябрь	

31	Школьная д.26 - текущий ремонт коллекторной разводки в подвале (требуется кап.ремонт) - проверка и тек.ремонт подъездов, - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; - проверка чердаков и подвальных помещений, - проверка системы электроснабжения, -текущий ремонт входной группы; - замена канализационных труб; - замена разводки; - частичная замена кранов,запорной арматуры; -уборка в подвальных помещениях; -частичная замена или покраска почтовых ящиков; -установка доски объявлений;	220,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	июль	сентябрь	
32	Школьная д.28 - частичная замена канализационных труб ; - частичный ремонт системы отопления; - тек. ремонт кровли (необходим кап.ремонт); - проверка и тек.ремонт подъездов, - проверка, прочистка и тек. ремонт системы вентиляции; - проверка чердаков и подвальных помещений, - проверка системы электроснабжения, -текущий ремонт входной группы; - замена кранов; -уборка в подвальных помещениях; - установка доски объявлений ; - частичная замена в подвальных помещениях;	270,0	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	июль	сентябрь	
	Водоснабжение	3 300,00				
	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	0,00				
	Софинансирование	2 600,00				
	Администрация п.Мирный	700,00				
1	ул. Малиновского углубить 250-300 м	1500,0	Софинансирование	июль	сентябрь	
2	Бурение новой скважины (ПНД) 63д.	500,00	Софинансирование	июль	сентябрь	
3	д.Ужевка ,ул.Свободы,углубить 80 м.,110 д.	400,00	Софинансирование	март	декабрь	кап.рем
4	д.Медиак,Планировка и отсыпка ул.Новая и 8 марта	200,00	Софинансирование	март	декабрь	кап.рем
5	д.Касарги,ул.Юбилейная (левая сторона протяженностью 1000 м. 63 д.) сколцевать с ул.1 Мая.	1 200,00	Софинансирование	июнь	декабрь	кап.рем

6	Замена ХВС, ул. Северная	700,00	Администрация п. Мирный	март	сентябрь	кап. рем
	Водоотведение	5 740,00				
	ООО "ВЕЛЛ - КОМ"	0,00				
	Софинансирование	5 000,00				
	Администрация п. Мирный	740,00				
1	Школьная д.20 - замена канализационных труб - ввод в дом	145,0	Администрация п. Мирный	апрель	сентябрь	
2	Школьная д.24 - замена канализационного ввода в дом	145,0	Администрация п. Мирный	июль	сентябрь	
3	Капитальный ремонт канализационной системы по ул. Ленина, ул. Школьная	5000,0	Софинансирование	март	декабрь	кап. рем
4	Капитальный ремонт КНС 1, КНС 2	450,0	Администрация п. Мирный	март	декабрь	кап. рем
	Теплоснабжение	8180,0				
1	Промывка и прочистка внутреннего контура	1500,0	Администрация п. Мирный	июль	сентябрь	
2	Установка резервного котла	5000,0	Администрация п. Мирный	июль	сентябрь	
3	Утепление теплотрассы	1500,0	Администрация п. Мирный	июль	сентябрь	
4	Частичная замена задвижек	180,0	Администрация п. Мирный	июль	сентябрь	
	ИТОГО:	17220,0				

Глава Мирненского сельского поселения

Директор ООО "ВЕЛЛ - КОМ"



А.Н.
Новокрещенов

М.С. Набиев